

**TRIBUNALE DI IVREA  
SEZIONE LIQUIDAZIONI GIUDIZIALI**

Liquidazione Giudiziale: n.04/2024

Giudice Delegato: Dott. Alessandro Petronzi  
Curatore: Dott.ssa Patrizia Goffi

**AVVISO DI VENDITA COMPETITIVA EX ART. 216 CCII**

Il sottoscritto Dott.ssa Patrizia Goffi, vista la stima dei beni mobili inventariati del Dott. Gianluca Di Bella, amministratore unico della Commissionaria Vendite C.S.G. Auction S.r.l. del 12/04/2024 che deve intendersi qui integralmente richiamata; visto il programma di liquidazione, approvato con provvedimento del Sig. Giudice Delegato in data 01/07/2024; visto il provvedimento del Sig. Giudice delegato del 04/07/2024 autorizzativo della vendita in esecuzione al programma di liquidazione approvato.

**RENDE NOTO**

che il giorno **27 dicembre 2024** (alle ore 12:00) si procederà alla vendita competitiva mediante asta telematica asincrona a cura della Commissionaria Servizi Giudiziari S.r.l. — in breve C.S.G. Auction S.r.l. - con sede in Torino, Corso Giacomo Matteotti 42/bis, c.f. e part. iva 12293490012, in persona del legale rappresentante Gianluca Di Bella c.f. DBLGLC73E02F335I, che quale gestore commissionario della vendita provvede alla vendita con asta telematica nella modalità “Asincrona Telematica” accessibile dal sito [www.astefallimentarionline.it](http://www.astefallimentarionline.it) oltre che dal sito <https://www.fallcoaste.it> dei seguenti beni mobili di pertinenza della Liquidazione Giudiziale:

**LOTTO 3:** Mobili e arredi, macchine e attrezzature da ufficio composte da armadi, scrivanie, telefoni fissi, sedie ufficio, registratore di cassa, stampanti, pistole lettura codici a barre, monitor PC.

I beni posti in vendita sono visibili solo previo appuntamento ai recapiti di seguito indicati:  
Tel. 011-19952311 - Mobile: 346-7651299 - Mail: [g.dibella@csgauction.it](mailto:g.dibella@csgauction.it).

**CONDIZIONI DI VENDITA**

La vendita verrà eseguita dalla Commissionaria Servizi Giudiziari Srl (CSG Auction Srl), corrente in Torino, C.so Giacomo Matteotti n.42/bis, C.F.-P.IVA 12293490012 in qualità di soggetto specializzato in persona del suo legale rappresentante pro-tempore mediante vendita in modalità ASINCRONA TELEMATICA, accessibile:

dal sito <https://www.fallcoaste.it> - <https://www.astefallimentaionline.it>.

I suddetti beni vengono posti in vendita dalla CSG Auction Srl nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano; nonché nella consistenza in cui si trovano e si troveranno al momento

---

Commissionaria Servizi Giudiziari Srl

della vendita, rimossa ogni eccezione ora per allora, a corpo e non a misura, senza alcuna garanzia per quanto concerne tra l'altro (in via meramente esemplificativa) l'identità, la consistenza, la qualità dei beni, ovvero vizi occulti o mancanza di qualità, il funzionamento dei beni, lo stato di conservazione, la conformità ad ogni vigente normativa tecnica, ambientale e di sicurezza.

Trattandosi di vendita realizzata nell'ambito di procedura concorsuale regolata dal Codice della Crisi, ed in particolare di liquidazione giudiziale ex art. 216 CCII, la vendita dei Lotti non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi, evizione totale o parziale o mancanza di qualità, e non potrà essere revocata per alcun motivo. Nessuna certificazione (di qualsivoglia tipo) sarà rilasciata in ordine ai beni oggetto di vendita.

È a carico dell'aggiudicatario ogni eventuale adempimento, onere, accertamento della conformità dei beni alla normativa di sicurezza prima dell'utilizzo dei beni.

È esclusa qualsiasi responsabilità a carico della Procedura e/o della Commissionaria di vendita.

**LOTTO 3:** Mobili e arredi, macchine e attrezzature da ufficio composte da Armadi, scrivanie, telefoni fissi, sedie ufficio, registratore di cassa, stampanti, pistole lettura codici a barre, monitor PC.

**PREZZO BASE D'ASTA:** € 1.000,00 oltre iva se dovuta su base di offerta pervenuta.

**Rilancio minimo:** € 50,00.

**Cauzione:** 10% del prezzo offerto

**Diritti di asta a carico dell'acquirente:** 10% + IVA

**TERMINE PER LA CAUZIONE:** entro le ore 12:00 del giorno 26 dicembre 2024

**TERMINE PER IL SALDO:** entro 5 giorni dalla comunicazione ufficiale del Curatore di avvenuta aggiudicazione definitiva.

Informazioni e documentazione:

Le informazioni e la documentazione relative alla vendita, possono essere reperite consultando il sito <https://www.astefallimentarionline.it>; <https://www.fallcoaste.it> indicando il Tribunale e il numero della Procedura: Tribunale di Ivrea — L.G. N° 04/2024.

**DISCIPLINA DI VENDITA**

Vendita telematica

La vendita telematica si svolgerà per ciascun Lotto mediante modalità "ASINCRONA TELEMATICA" accessibile dal sito <https://www.fallcoaste.it>

**Registrazione**

Gli interessati a partecipare alla vendita ed a formulare offerte irrevocabili di acquisto devono effettuare la registrazione utilizzando l'apposita funzione attivata sulla piattaforma.

Si comunica che i dati inseriti nella registrazione dell'account saranno utilizzati per l'intestazione delle relazioni di vendita e per l'emissione della fattura. Qualsiasi richiesta post aggiudicazione non potrà essere presa in considerazione.

### Offerte irrevocabile di acquisto

L'offerta irrevocabile di acquisto deve essere formulata esclusivamente in via telematica con le modalità indicate sulla piattaforma <https://www.fallcoaste.it> entro il giorno 26 dicembre 2024, alle ore 12:00.

Il gestore della vendita C.S.G. Auction verificherà la validità e l'avvenuto deposito della cauzione con le predette modalità, nonché la correttezza dei documenti allegati. Qualora la documentazione risulti insufficiente o errata sarà possibile integrarla fino a che il gestore non avrà verificato e comunicato il corretto inserimento dei dati e documenti richiesti.

### Gara tra gli offerenti

Nell'ipotesi di presentazione di più offerte valide si procederà a gara telematica al rialzo tra gli offerenti che avrà come prezzo base il prezzo offerto più alto (anche in presenza di due o più offerte di identico importo); la gara avrà quindi inizio subito dopo l'apertura delle offerte telematiche ed il vaglio di ammissibilità delle stesse.

Qualora vengano effettuate offerte negli ultimi 5 (cinque) minuti prima del predetto termine la scadenza della gara sarà prolungata automaticamente di 5 (cinque) minuti per dare la possibilità a tutti gli offerenti di effettuare ulteriori rilanci, e così di seguito fino a mancata presentazione di offerte in aumento nel periodo del prolungamento. In caso di gara tra più offerenti il rilancio minimo è quello indicato nella descrizione di ciascun Lotto e il tempo massimo utilizzabile è di 5 minuti.

Nel caso in cui non vi siano offerte in aumento in fase di gara, l'aggiudicazione provvisoria avverrà sulla scorta degli elementi di seguito elencati (in ordine di priorità):

maggior importo del prezzo offerto;

a parità di prezzo offerto, maggior importo della cauzione versata;

a parità altresì di cauzione versata, priorità temporale nel deposito dell'offerta. Le condizioni generali di partecipazione alla gara telematica sono consultabili sul sito [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it)

Al termine della gara le cauzioni versate dagli offerenti non prescelti verranno restituite, al netto di eventuali oneri bancari di effettuazione dell'operazione di ristorno, all'offerente non aggiudicatario, a mezzo bonifico bancario con accredito su conto corrente, i cui estremi dovranno essere già indicati nell'offerta di acquisto.

Si precisa che dovrà sussistere coincidenza tra *conto corrente (IBAN) utilizzato per il versamento della cauzione e conto corrente (IBAN) sul quale verrà riaccreditata la cauzione in caso di mancata aggiudicazione.*

### Aggiudicazione

L'aggiudicazione all'esito della vendita telematica è provvisoria ai sensi dell'art 217 c.1.

Il Commissionario in qualità di gestore della vendita informerà l'aggiudicatario degli esiti della vendita e dell'eventuale aggiudicazione mediante comunicazione all'indirizzo indicato nella procedura di asta telematica.

---

Commissionaria Servizi Giudiziari Srl

### Termini per il ritiro dei beni

Il ritiro dei beni deve avvenire entro 30 giorni dall'aggiudicazione.

### Pagamento del prezzo e degli oneri accessori

- a) Il saldo del prezzo di aggiudicazione, pari al prezzo di aggiudicazione dedotta la cauzione prestata e maggiorato di Iva se dovuta, dovrà essere versato in un'unica soluzione
- b) Il saldo prezzo maggiorato di Iva, se dovuta, ed il pagamento dei diritti d'asta dovranno essere effettuati entro il termine di giorni sette dall'aggiudicazione. I diritti d'asta dovranno essere corrisposti a C.S.G. Auction s.r.l., nella misura sopra precisata, mediante assegno circolare non trasferibile emesso all'ordine di "C.S.G. Auction S.r.l." o mediante bonifico bancario su conto corrente le cui coordinate Iban verranno comunicate dalla stessa C.S.G. Auction Srl all'aggiudicatario.
- c) Il mancato versamento entro il termine di quanto complessivamente dovuto, sia a titolo di saldo prezzo, sia a titolo di oneri accessori e spese, comporterà la decadenza dell'aggiudicazione e la perdita della cauzione, salvo il diritto della procedura a richiedere il risarcimento dell'eventuale maggior danno. In tal caso, la Procedura potrà a proprio insindacabile giudizio indire una nuova vendita ovvero aggiudicare il Lotto al soggetto che abbia presentato la seconda offerta di importo più elevato rispetto a quella risultata aggiudicataria.

Il presente Avviso di vendita sarà disponibile per la consultazione sui siti internet: [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it); [www.astefallimentarionline.it](http://www.astefallimentarionline.it); [www.asteimmobili.it](http://www.asteimmobili.it); [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net); [www.tribunale.torino.it](http://www.tribunale.torino.it); oltre che sul Portale delle Vendite Pubbliche.

Torino, 20 novembre 2024.